Esztergom Város Polgármestere

1160/2017. .

Nyílt ülésen tárgyalandó!

A határozati javaslatok elfogadásához egszeríí többség szükséges.

# ELÓTERJESZTÉS

 A Képviselő-testület 2017. szeptember . -1 • ülésére•

Tárgy: Döntés a míífüves sportpályák hasznosításával és a hasznosítás feltételeivel kapcsolatban.

Esztergom Város közigazgatási területén elkészültek a négy darab, MLSZ támogatásában kiírt műmves futballpálya a következő helyszíneken:

* Arany János iskola, Esztergom-Kertváros, Wesselényi utca 40-44. (hrsz.: 74)



* József Attila iskola, Esztergom, Martsa A. utca (hrsz.: 16174/12) - Dobó Katalin iskola, Esztergom, Bánomi út 8. (hrsz.: 15990/41) - Budai lakótelep, Esztergom, Budai N. A. utca (hrsz. :

A négy darab támogatott műftives pályán kívül készült még egy teljesen önerőből a Babits Mihály iskola udvarán (Esztergom, Sugár utca 24., hrsz.: 18735).

A pályák elkészülte és a szerencsére már jelentkező igények miatt szükséges a használat díjak tarifa táblázatának és a használat feltételeinek meghatározása. A korábban érvényben lévő és a KLIKK vagyonkezelési szerződése után okafogyottá vált „Köznevelési intézmények hasznosításáról szóló ' 249/2016. (V. 19.) önkormányzati határozat tornatermek használatára vonatkozó adatait alapul véve az alábbi javaslatot tesszük:

|  |  |
| --- | --- |
| A 249/2016. (V. 19.) számú önkormányzati határozat tarifái: |  |
|   József Attila Általános Iskola tornaterem | 4.300 Ft/óra |
|   Dobó Katalin Gimnázium tornaterem és öltözők | 6.500 Ft/óra |
|   Szent Imre Általános Iskola tornaterem | 2.800 Ft/óra |
|   Babits Mihály Általános Iskola tornaterem | 2.900 Ft/óra |
|   Arany János Általános Iskola tornaterem | 3.900 Ft/óra |
|   Montágh Imre Általános Iskola tornaterem | 3.700 Ft/óra |

Átlagolva a határozatban megadott hat értéket 4016 Ft/óra díj jön ki, ezért kerekítés után, egységesen a javasolt díj: 4.000 Ft/óra. Csapatonként 5-6 emberrel és egy óra játékkal számolva egy alkalom 340-400 Ft. közé esik fejenként.

Heti rendszerességű használattal negyed éves bérletek bevezetése is lehetséges, erre a következő a javaslat:

12 alkalom / 3 hónap esetén 3.200 Ft/óra (így 272-320 Ft. közé esik az egy főre jutó órai tarifa).

Tekintettel a nagy értékü beruházásban elkészült, modern pályák további fenntartására, azokhoz szükséges eszközökre és költségekre, valamint az elfogadásra javasolt számításokba foglalt egy főre jutó alacsony összegekre a javaslat szerint kedvezmények bevezetésére, eltérő bírálati szempontok kialakítására ne kerüljön sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

I. Határozati javaslat:

........../2017. (. . . . . . ) önkormányzati határozat

Döntés a műfüves sportpályák hasznosításával és a hasznosítás feltételeivel kapcsolatban

1. Esztergom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szem előtt tartva a több alkalommal történő, hasznosítási igényekhez alkalmazkodó, gördülékeny ügymenetet, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozatban foglalt feltételek szerint a bérbeadói jogokat gyakorolja, a bérbeadáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat jelen határozatban foglaltak esetén megadja-, és a bérleti szerződéseket megkösse.
2. A Képviselő-testület a műfüves pályák hasznosítása során az alábbi feltételeket határozza meg:

 A míífiives pályák használatára vonatkozó kérelmeket az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési Osztályának Vagyongazdálkodási Csoportjára akár személyesen, akár írásban, vagy elektronikus úton a nyiro.erzsebet@esztergom.hu e-mail címre kell benyújtani, hogy a jóváhagyó döntés meghozatalára, a szükséges adminisztráció elvégzésére, pénzügyi intézkedésre sor kerülhessen.

* + A múfiives pályák használatából beszedett bérleti díjat Esztergom Város Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402142-49564948-53491160 számú elkülönített számlájára kell befizetni feltüntetve közleményként a következőket: intézmény neve\_bérleti díj kérelmező.
	+ A számlázást az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya végzi.
	+ A míífiives pályák használatával kapcsolatban az érintett intézményvezetőnek ki kell jelölnie azt a személyt, aki a pálya használatát, a használat időtartamát ellenőrzi és felügyeli, a pálya nyitását, zárását elvégzi.
	+ Rendszeres igénybevétel esetén bérleti szerződést kell kötni, alkalmi igénybevétel esetén tulajdonosi hozzájárulás kiadására kerül sor. A tulajdonosi hozzájárulásban, illetve bérleti szerződésben foglalt bérleti díj összeget minden esetben a használat megkezdése előtt be kell fizetni, és a befizetést megfelelő formában igazolni kell. Akár a tulajdonosi hozzájárulás, akár a bérleti szerződés kizárólag a befizetés igazolásának megtörténte után adható ki.
	+ A hasznosításból származó bevételeket az adott intézmény igénybe vett műmves pályájának fenntartására, illetve a pályák egységes fenntartáshoz szükséges gépek, eszközök beszerzésére kell fordítani.
1. Esztergom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a múftives pályák egszeri, nem rendszeres alkalmak bérleti díjának mértékét az alábbiak szerint határozza meg:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | József Attila Általános Iskola műmves pálya | 4.000 Ft/óra |
|  | Dobó Katalin Gimnázium múňves pálya | 4.000 Ft/óra |
|  | Babits Mihály Általános Iskola míífiives pálya | 3 .OOO Ft/óra |
|  | Arany János Általános Iskola mííftives pálya | 4.000 Ft/óra |
| (-  | Montágh Imre Általános Iskola mííftives pálya | 4.000       |

A rendszeres, (legalább heti egy alkalom negyed évente) használat bérleti díját egységesen, azaz:

  12 alkalom / 3 hónap esetén 3.200 Ft/óra. díjban határozza meg.

5. Esztergom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat tarifáinak felülvizsgálata miatt, az aktualizált díjakat a határozat elfogadását követő év szeptemberi rendes testületi ülésére terjessze elő.

Felelős: Romanek Etelka polgármester Határidő: azonnal

Esztergom, 2017. szeptember... . 

Romanek Etelka polgármester

Az előterjesztést készítette: 

Szabó Csaba csoportvezető

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pénzügyileg ellenjegyzem: |  | Pacz János osztályvezető  |
| 2017  | 2   | Háderné Köteles Andrea |

osztályvezető

Törvényességi záradék:

jegyző

Az előterjesztés véleményezésére a Városfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi

Bizottság, a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság, a Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottsága illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.